

住宅ローン金利一覧表 *JMPパートナーズ調べ

平成30年3月5日現在

		銀行名	変動	10年固定	15年固定	20年固定	25年固定	30年固定	35年固定
都市銀行	みずほ	0.625% (ネット) 0.6%	0.800% (ネット) 0.775%	1.155%(全期間)	1.195%(全期間)	1.225%(全期間)	1.245%(全期間)	1.255%(全期間)	
	三井住友	0.625%	1.100%(当初)	1.160%(全期間)	1.220%(全期間)	1.260%(全期間)	1.620%(全期間)	1.660%(全期間)	
	三菱東京UFJ	0.625%	0.8(当初)	-	-	1.290%(全期間)	1.390%(全期間)	1.490%(全期間)	
	りそな銀行(ネット申込み)	0.440%	0.70%(当初)	1.350(全期間)	1.350%(全期間)	1.350%(全期間)	1.400%(全期間)	1.400%(全期間)	
ネット系銀行	イオン銀行	0.45%	0.69%(当初) ※がん団信無料	-	-	-	-	-	
	住信SBIネット銀行	0.439%	0.77%(当初)	1.06%(当初)	1.16%(当初)	-	1.24%(当初)	1.32%(当初)	
	楽天銀行	0.527% ※八大疾病「就業不能時」	1.144%	-	-	-	-	-	
	じぶん銀行	0.457%	0.640%(当初)	1.243%(当初)	1.343%(当初)	-	2.090%(当初)	2.200%	
	ソニー銀行	0.507%(借り換え) 0.457%(新規)	0.961%	1.231%	1.361%	1.479%(全期間)	1.479%(全期間)	1.479%(全期間)	
	新生銀行	0.60% (半年後0.90%)	1.10%(当初)	1.35%(当初)	1.55%(当初)	1.700%(全期間)	1.700%(全期間)	1.700%(全期間)	
信託銀行	三菱UFJ信託銀行	0.575%	0.670%(当初)	0.930%(当初)	1.10%(当初)	1.250%(全期間)	1.360%(全期間)	1.36%(全期間)	
	三井住友信託銀行	0.475%	0.75%(当初)	1.05%(当初)	1.15%(当初)	-	1.20%(当初)	-	
フラット	住宅支援機構(全宅)	15年～20年以下		21年以上					
		1.290%(団信込み)		1.360%(団信込み)					